

Łódź 06.09.2022 r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT

1. Zarządzenie Nieruchomościami „Żubardz” z siedzibą w Łodzi przy ul. gen. T. Kutrzeby 4a działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej **Mokra 23 w Łodzi** ogłasza konkurs ofert na wykonanie robót w zakresie **MALOWANIA KLATEK SCHODOWYCH, KORYTARZY PIWNICZNYCH ORAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH I TECHNICZNYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM PRZY UL. MOKREJ 23 W ŁODZI**
2. Termin wykonania robót: **od 07.11.2022 r. do 31.03.2023 r.**
3. Dokumentację konkursową można otrzymać nieodpłatnie w pok. Nr 3 w godz. **10,00-15,00** od dnia **06.09.2022 r.**
4. Oferty należy składać w pok. Nr 3 przy ul. gen. T. Kutrzeby 4a w Łodzi w terminie do dnia **20.09.2022 r.** do godz. **15,00** w zaklejonej kopercie z podaniem adresu i rodzaju robót.

Oferta winna zawierać:
 - a) wypełniony formularz ofertowy,
 - b) kosztorys ofertowy na prace remontowe objęte zamówieniem,
 - c) termin rozpoczęcia i zakończenia robót,
 - d) okres rękojmi na wykonane roboty,
 - e) oświadczenie lub aktualne zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego i ZUS o nie zaleganiu z podatkami i składkami,
 - f) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - g) kserokopię aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności
 - h) Oferenci zobowiązani są ponadto do załączenia n/w dokumentów:
 - wyciąg z akt rejestracji firmy,
 - odpis uprawnień budowlanych,
 - krótką charakterystykę firmy,
 - wykaz ważniejszych robót w 2022 r. potwierdzonych przez inwestora
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.09.2022 r.** w siedzibie zarządcy przy **ul. gen. T. Kutrzeby 4a.**
6. Wynik konkursu zostanie podany na tablicy ogłoszeń do dnia **28.09.2022 r.**

V-ce PREZESA ZARZĄDU
mgr Paweł Graczykowski

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wspólnota Mieszkaniowa **Mokra 23 w Łodzi**, w imieniu której działa Zarządzenie Nieruchomościami „Zubardz” Sp. z o.o. ogłasza konkurs ofert na wykonanie prac remontowych w zakresie **MALOWANIA KLATEK SCHODOWYCH, KORYTARZY PIWNICZNYCH ORAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH I TECHNICZNYCH W BUDYNKU PRZY UL. MOKREJ 23 W ŁODZI.**

Zakres prac obejmuje:

- zeszkobanie i zmycie ścian i sufitów
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i sufitach
- gruntowanie ścian i sufitów przed malowaniem
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą emulsyjną
- lamperie ścian: tynk mozaikowy
- malowanie drzwi do lokali mieszkalnych, pralni i suszarni
- malowanie farbą emulsyjną korytarzy piwnicznych, pralni i suszarni oraz pomieszczeń technicznych
- malowanie farbą olejną balustrad, grzejników, cokołów, rur gazowych i wodociągowych
- wymiana pochwytów poręczy

Prace remontowe należy wykonać zgodnie z następującymi wytycznymi:

- a) Roboty powyższe muszą być prowadzone zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
- b) Materiały użyte do w/w robót muszą posiadać certyfikaty jakości oraz muszą być dopuszczone do stosowania przez Instytut Techniki Budowlanej. Certyfikaty jakości należy przekazać Inspektorowi Nadzoru.
- c) Roboty będą wykonane zgodnie z obowiązującymi zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- d) Kierownik robót winien posiadać uprawnienia budowlane (art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane) oraz jest zobowiązany do prowadzenia Dziennika Budowy.
- e) Przy wykonywaniu w/w prac prawa osób trzecich nie zostaną naruszone.
- f) Po zakończeniu prac teren wokół budynku powinien być doprowadzony do porządku.
- g) Prace ulegające zakryciu muszą być odebrane przez Inspektora Nadzoru w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia odbioru.

Przedmiar robót (załącznik nr 3 do SWZ) oraz wzór umowy (załącznik nr 2 do SWZ) stanowią załączniki do niniejszej Specyfikacji.

Oferenci przed przygotowaniem oferty winni dokonać oględzin budynku – miejsca planowanych prowadzenia robót.

Dodatkowych wyjaśnień dotyczących przedmiotu zamówienia udziela **Pan Paweł Graczykowski** pok. **Nr 3 przy ul. gen. T. Kutrzeby 4a** w Łodzi tel. **42 658 12 13 lub 42 658 12 15.**

2. TERMIN REALIZACJI PRAC: OD 07 LISTOPADA 2022 r. DO 31 MARCA 2023 r.

3. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

Oferenci zobowiązani są do złożenia oferty w zaklejonej kopercie z dopiskiem „**Malowanie klatek schodowych Mokra 23**” zawierającej:

- a) wypełniony formularz ofertowy,
- b) kosztorys ofertowy na prace remontowe objęte zamówieniem,
- c) termin rozpoczęcia i zakończenia robót,
- d) okres rękojmi na wykonane roboty,
- e) oświadczenie lub aktualne zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego i ZUS o nie zaleganiu z podatkami i składkami,
- f) oświadczenie, że oferent znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- g) kserokopię aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności
- h) Oferenci zobowiązani są ponadto do załączenia n/w dokumentów:
 - wyciąg z akt rejestracji firmy,
 - odpis uprawnień budowlanych,
 - krótką charakterystykę firmy,
 - wykaz ważniejszych robót w 2022 r. potwierdzonych przez inwestora

Oferty nie zawierające w/w dokumentów nie będą rozpatrywane. **Złożone dokumenty winny być podpisane przez uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy osobę.**

4. SKŁADANIE OFERT

Ofertę w zaklejonej i opisanej kopercie należy złożyć do siedziby zarządcy tj. Zarządanie Nieruchomościami „Żubardź” Sp. z o.o. ul. gen. T. Kutrzeby 4a pok. Nr 3 w terminie do dnia **20.09.2022 r.** do godziny **15,00**.

5. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.09.2022 r.** O wyborze oferty oferenci zostaną powiadomieni do dnia **28.09.2022 r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie zarządcy.

- 6. Wykonawca będzie związany ofertą 30 dni od dnia ostatecznego terminu składania ofert. Wybrany w wyniku konkursu ofert oferent zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie 14 dni od ogłoszenia wyników konkursu na tablicy ogłoszeń w siedzibie zarządcy.
- 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

V-ce PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Graczykowski

Łódź

.....
(pieczęć firmowa Oferenta)

OFERTA

Niniejszym składam ofertę na wykonanie robót objętych konkursem ofert w zakresie malowania klatek schodowych, korytarzy piwnicznych i pomieszczeń gospodarczych w budynku przy ul. Mokrej 23 w Łodzi.

1. Wykonanie prac objętych przedmiotem zamówienia oferuję za:

- Wartość robót (netto): zł

- VAT (8 %) : zł

- Cena (brutto) : zł

2. Termin realizacji robót:

3. Rękojmia : miesięcy.

Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją warunków zamówienia i nie wnoszę do nich zastrzeżeń oraz dokonałem wizji lokalnej na terenie budowy.

Ponadto oświadczam, że uważam się za związanego ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia a także akceptuję postanowienia umowy na wykonanie robót objętych zamówieniem, stanowiącej załącznik do specyfikacji, i zobowiązuję się, w przypadku przyznania zamówienia, do zawarcia umowy na w/w warunkach.

Składniki cenotwórcze:

- stawka roboczogodziny (netto) zł

- koszty pośrednie %

- zysk %

- koszty zakupu materiałów %

.....
(Podpis Oferenta)

UMOWA
z dnia roku

zawarta w Łodzi pomiędzy **Wspólnotą Mieszkaniową Mokra 23 91-034 Łódź**, posiadającą NIP 726-23-81-550, w imieniu której działa **Zarządzanie Nieruchomościami „Żubardź” Sp. z o.o., 91-013 Łódź ul. gen. T. Kutrzeby 4a lok. 3**, reprezentowana przez:
Prezesa Zarządu – Marka Jermaka
Wiceprezesa Zarządu – Pawła Graczykowskiego
zwaną dalej **Zamawiającym**
a

.....
posiadającym NIP
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

1. Zgodnie z decyzją Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej z dnia r. w sprawie wyboru oferty Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane w zakresie **malowania klatek schodowych (lamperie tynk mozaikowy), korytarzy piwnicznych, pralni, suszarni oraz pomieszczeń technicznych w budynku mieszkalnym przy ul. Mokrej 23 w Łodzi**, wg zamówienia inwestora – **PKOB 1122** zwane dalej „przedmiotem umowy”.
2. Wykonawca wykona wszelkie roboty siłami własnymi.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przewidzianych do wykonania robót wynika z przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień **07.11.2022 r.** zaś termin ich zakończenia na dzień **31.03.2023 r.**

Roboty będą wykonane jednoetapowo i rozliczone z uwzględnieniem postanowień § 6 ust. 6 niniejszej umowy.

§ 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie w terminie do dnia **07.11.2022 r.** front robót, strefę roboczą, dziennik budowy.
2. Zamawiający najpóźniej w dniu przekazania frontu robót zapewni nieodpłatnie pobór wody, energii elektrycznej oraz zamknięte pomieszczenie.
3. Przekazany plac budowy (pomieszczenia) podlegają ochronie przez Wykonawcę od kradzieży, pożaru.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić na budowie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
5. Wykonawca ubezpieczy budowę.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z dokumentacją określającą przedmiot zamówienia, oraz przy użyciu materiałów posiadających certyfikat.

§ 5

1. Zamawiający powołuje **Pana** na inspektora nadzoru robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Inspektor nadzoru jest upoważniony do wydawania wykonawcy wszelkich poleceń związanych z jakością i ilością robót objętych przedmiotem umowy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do robót objętych przedmiotem umowy jest **Pan**

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł słownie:
i/100 złotych, w tym podatek VAT (8%) zł, zgodnie ze złożoną ofertą.
 2. Kwota wynagrodzenia obejmuje podatek od towarów i usług (VAT).
 3. Wynagrodzenie zostało obliczone na podstawie przedmiarów podanych w dokumentacji określającej przedmiot zamówienia stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
 4. W przypadku odstąpienia od ilości, rodzaju lub wartości robót objętych przedmiotem umowy, sporządzony zostanie aneks korygujący wartość na podstawie obmiaru potwierdzonego przez inspektora nadzoru oraz zaakceptowany przez Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej.
 5. Korygowana aneksem wartość robót nie wykonanych lub wykraczających poza dokumentację określającą przedmiot zamówienia zostanie wyliczona na podstawie nakładów rzeczowych KNR przy zastosowaniu następujących składników cenotwórczych:
 - stawka roboczogodziny (netto) zł
 - koszty pośrednie %
 - zysk %
 - koszty zakupu materiałów %
- Ceny materiałów i sprzętu nie mogą przekraczać średnich cen publikowanych w wydawnictwach specjalistycznych „SEKOCENBUD” i „BŁYSKAWICA” z okresu wbudowania oraz zatrudnienia sprzętu na budowie. Materiały nie ujęte w w/w wydawnictwach rozliczane będą na podstawie zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru rachunków zakupu.
6. Kwota wynagrodzenia określonego w ust. 1 rozliczona będzie etapami w następującej wysokości:
 - I część – ok. 85 % wynagrodzenia określonego umową, w kwocie zł (brutto) płatne w terminie 30 dni od daty wpłynięcia faktury,
 - II część – pozostała wysokość wynagrodzenia płatna w 8 równych miesięcznych ratach w wysokości zł (brutto) w terminach: 31.05.2023r., 30.06.2023r., 31.07.2023r., 31.08.2023r., 30.09.2023r., 31.10.2023r., 30.11.2023r., 31.12.2023r.

§ 7

1. Roboty będą rozliczane po odbiorze ilościowym i jakościowym dokonany przez Inspektora nadzoru.
2. W przypadku odstępstwa od zakresu robót określonych w dokumentacji przedmiotu zamówienia, roboty na które zostanie sporządzony aneks będą rozliczone kosztorysem wykonawczym wg zasad ujętych w § 6 ust. 4 i 5 niniejszej umowy.
3. Kosztorys sporządzony zostanie przez przedstawiciela Wykonawcy, ustalonego w § 5 ust. 3 niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty odbioru końcowego.
4. Inspektor nadzoru zobowiązany jest w okresie 14 dni od otrzymania, sprawdzić i zatwierdzić kosztorys wykonawczy, uwzględniając zapisy w książce obmiaru i dzienniku robót prowadzonych dla przedmiotu umowy.
5. Wykonawca wystawia fakturę na kwotę zatwierdzoną przez Inspektora nadzoru powiększona o podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów.

§ 8

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót oraz potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i sprawdzenia kompletności dokumentów.
2. Zgodność zakresu faktycznego wykonania robót z ofertą sprawdzi i zatwierdzi Inspektor nadzoru. Potwierdzając książkę obmiarów.
3. Zamawiający dokona odbioru ostatecznego przedmiotu umowy w ciągu 7 dni od dnia upływu rękojmi, o której mowa w § 10 niniejszej umowy.

§ 9

Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w następujących wysokościach:

1. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - w wysokości **10 %** wynagrodzenia ryczałtowego.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki.
 - Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okrasie rękojmi – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad.
 - Z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości **10%** wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na przedmiot umowy.
2. Okres rękojmi ustala się na **miesiący** licząc od daty odbioru końcowego.

§ 11

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie **30** dni od daty jej wpłynięcia do Zamawiającego, wraz z wymaganymi załącznikami.
2. W razie nieterminowej zapłaty faktury Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki za zwłokę.
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury jest podpisany protokół odbioru końcowego robót.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy – Kodeks Cywilny, a zwłaszcza tytuł XVI – Umowa o roboty budowlane i tytuł XV – Umowa o dzieło.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy i jej załączników wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenia do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla zamawiającego, jeśli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawców. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność zmian wyniknie w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 14

Umowa sporządzona w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

205 Klr 3 do SW2
2 06.09.2022r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1					
1.1		Węzeł c.o. i komora wod.-kan			
1	KNR 4-01 d.1. 1204-02 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 54.73	m ² m ²	 54.730	 54.730
				RAZEM	54.730
2	KNR 4-01 d.1. 1204-01 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 18.25	m ² m ²	 18.250	 18.250
				RAZEM	18.250
3	KNR 4-01 d.1. 1209-10 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 drzwi di w.ezła i komory wod.-kan 7.2	m ² m ²	 7.200	 7.200
				RAZEM	7.200
4	KNR 4-01 d.1. 1212-28 1	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 3.00	m m	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
1.2		Malowanie pomieszczeń piwnic pralni i suszarni			
5	KNR-W 4- d.1. 01 1202-05 2 analogia z dodatkiem farby emul- syjne	Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze półpełnym starych tynków wewnętrznych - sufity 147.52	m ² m ²	 147.520	 147.520
				RAZEM	147.520
6	315.80+ d.1. 152.60 2	Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze półpełnym starych tynków wewn.- sciany 397.6	m ² m ²	 397.600	 397.600
				RAZEM	397.600
7	KNR 4-01 d.1. 1206-04 2	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem 61.36	m ² m ²	 61.360	 61.360
				RAZEM	61.360
8	KNR 4-01 d.1. 1212-30 2	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm- gazowe i wodne 82.4	m m	 82.400	 82.400
				RAZEM	82.400
9	KNR 4-01 d.1. 1209-06 2	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 drzwi do komórek pełne 5.40	m ² m ²	 5.400	 5.400
				RAZEM	5.400
10	KNR 13-23 d.1. 1001-10 2	Zabezpieczenie podłóg folią 147.52	m ² m ²	 147.520	 147.520
				RAZEM	147.520
1.3		Malowanie klatek schodowych			
11	KNR 4-01 d.1. 1202-09 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sciany 685.4	m ² m ²	 685.400	 685.400
				RAZEM	685.400
12	KNR 4-01 d.1. 1202-09 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 sufity 392.1	m ² m ²	 392.100	 392.100
				RAZEM	392.100
13	KNR AT-26 d.1. 0103-02 3	Zabezpieczenie okien folią 391.2	m ² m ²	 391.200	 391.200
				RAZEM	391.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 0-23 d.1. 2612-08 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1144.6	m m	 1144.600	 1144.600
				RAZEM	1144.600
15	KNR 0-23 d.1. 2611-02 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jed- nokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT sufity i ściany 685.4+392.1	m ² m ²	 1077.500	 1077.500
				RAZEM	1077.500
16	KNR 4-01 d.1. 0711-01 3	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejs- cu) 1077.50*0.10	m ² m ²	 107.750	 107.750
				RAZEM	107.750
17	KNR-W 2- d.1. 02 2011-02 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku 575.6	m ² m ²	 575.600	 575.600
				RAZEM	575.600
18	KNR-W 2- d.1. 02 2011-07 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 575.6	m ² m ²	 575.600	 575.600
				RAZEM	575.600
19	KNR-W 2- d.1. 02 2011-04 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku - sufity 392.1	m ² m ²	 392.100	 392.100
				RAZEM	392.100
20	KNR-W 2- d.1. 02 2011-08 3	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm 392.1	m ² m ²	 392.100	 392.100
				RAZEM	392.100
21	KNR 4-01 d.1. 1204-02 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian + wnęki licznikowe 575.6+82.5	m ² m ²	 658.100	 658.100
				RAZEM	658.100
22	KNR 4-01 d.1. 1204-01 3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 392.1	m ² m ²	 392.100	 392.100
				RAZEM	392.100
23	KNR 0-23 d.1. 2611-01 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod mozaikę 469.50	m ² m ²	 469.500	 469.500
				RAZEM	469.500
24	KNR K-04 d.1. 0109-02 3	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z zaprawy MOZA- TYNK o wielkości kamienia 1,8 mm 469.50	m ² m ²	 469.500	 469.500
				RAZEM	469.500
25	KNR 4-01 d.1. 1212-28 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o śred- nicy do 50 mm 149	m m	 149.000	 149.000
				RAZEM	149.000
26	KNR 4-01 d.1. 1209-10 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² i podokienników 51.7	m ² m ²	 51.700	 51.700
				RAZEM	51.700
27	KNR 4-01 d.1. 1212-23 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych 47.58	m m	 47.580	 47.580
				RAZEM	47.580

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28	KNR 4-01 d.1. 1212-05 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
		163.9	m ²	163.900	
				RAZEM	163.900
29	KNR 4-01 d.1. 1215-08 3	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		392.1	m ²	392.100	
				RAZEM	392.100
30	KNR 4-01 d.1. 0915-01 3	Wymiana odcinków do 1 m okładzin poręczowych z masy plast.	szt.		
		225	szt.	225.000	
				RAZEM	225.000
31	KNR 4-01 d.1. 1207-02 3	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm i półek schodów	m		
		525	m	525.000	
				RAZEM	525.000
1.4		Malowanie nadbudówki			
32	KNR 4-01 d.1. 1202-09 4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity	m ²		
		230.64	m ²	230.640	
				RAZEM	230.640
33	KNR 4-01 d.1. 1202-09 4	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² ściany	m ²		
		380.50	m ²	380.500	
				RAZEM	380.500
34	KNR 0-23 d.1. 2611-02 4	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT sufity i ściany	m ²		
		230.64+380.5	m ²	611.140	
				RAZEM	611.140
35	KNR 4-01 d.1. 1204-02 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		380.5	m ²	380.500	
				RAZEM	380.500
36	KNR 4-01 d.1. 1204-01 4	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		230.64	m ²	230.640	
				RAZEM	230.640
37	KNR 4-01 d.1. 1206-04 4	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		83.3	m ²	83.300	
				RAZEM	83.300
38	KNR 4-01 d.1. 1209-10 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
		0.80*2.05*20	m ²	32.800	
				RAZEM	32.800
39	KNR 4-01 d.1. 1212-23 4	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników rurowo-żebrowych	m		
		28.6	m	28.600	
				RAZEM	28.600
40	KNR 4-01 d.1. 1215-08 4	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		230.64	m ²	230.640	
				RAZEM	230.640

V-ce PRZESZARZADU
mgr Paweł Głaczowski